

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: Scm Capital Invest - Linea Ladder SCM

Emittente: Nobis Vita S.p.A. Società del Gruppo Assicurativo AXA Italia

Sito web: www.nobis.it

Numero di telefono: Per ulteriori informazioni chiamare il numero 039 9890100.

CONSOB è responsabile della vigilanza di Nobis Vita S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave

Data di realizzazione del KID: 09/10/2025

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

Tipo: SCM CAPITAL INVEST è un prodotto di investimento assicurativo di tipo Unit Linked con capitale collegato alle linee di investimento del fondo interno "Unit Linked SCM". Il contratto è in forma di vita intera a premio unico e prevede la possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi.

Termine: Non è prevista una data di scadenza prefissata; il contratto si estingue automaticamente in caso di decesso dell'Assicurato ovvero in caso di esercizio del diritto di recesso o di riscatto totale da parte del Contraente. Nobis Vita S.p.A. non è autorizzata ad estinguere unilateralmente qualsiasi contratto relativo al presente prodotto.

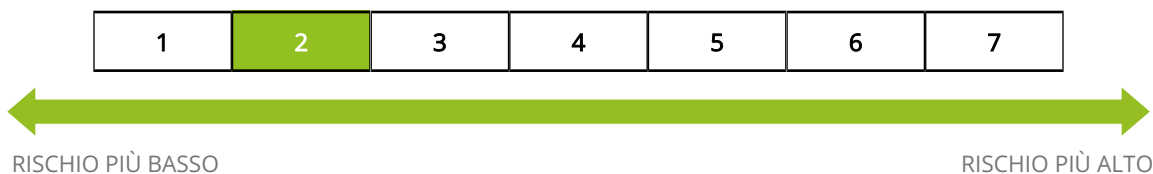
Obiettivi: Questa opzione di investimento è una linea di investimento del Fondo interno "Unit Linked SCM" denominata "Ladder SCM" che ha come obiettivo l'accrescimento graduale del capitale investito nel breve e medio periodo. La linea si caratterizza per una limitata propensione al rischio avendo, come da regolamento, investimenti maggiormente nel comparto obbligazionario, con il massimo del 10% nel comparto azionario e, può investire in strumenti in divisa diversa dall'Euro.

Tipo di investitore al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: SCM CAPITAL INVEST è rivolto ad investitori retail, professionali o controparti qualificate, sia persone fisiche che giuridiche, che presentano esigenze assicurative con obiettivi di investimento almeno nel medio lungo periodo. Il prodotto è rivolto a clienti che abbiano un profilo di rischio MEDIO o superiore, disposti a tollerare perdite del valore dell'investimento e che abbiano almeno una conoscenza media degli strumenti finanziari oppure una esperienza su prodotti di investimento a capitale variabile (compresi quelli di previdenza integrativa). Il prodotto non è destinato a clienti che manifestino preferenze di sostenibilità rivolte a investimenti ecosostenibili e/o riconducibili ad obiettivi ambientali / sociale oppure che considerino i principali effetti negativi sui fattori di sostenibilità.

Prestazioni assicurative e costi: Il prodotto è a vita intera, pertanto è prevista soltanto una prestazione in caso di decesso dell'Assicurato pari al controvalore delle quote delle Linee del Fondo Interno scelte, aumentate di una maggiorazione. In caso di vita dell'Assicurato, il contraente può riscattare il contratto, con modalità e costi indicati nella sezione "Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?" La maggiorazione del controvalore delle quote investite è una percentuale variabile, da 0,1% a 5%, decrescente in funzione dell'età dell'Assicurato al momento del decesso. Non è previsto il pagamento di un premio assicurativo per la copertura del rischio demografico. Il valore delle prestazioni è riportato nella sezione "Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?" La maggiorazione riconosciuta non potrà essere comunque superiore a Euro 20.000,00.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile liquidare in una fase iniziale. Potrebbe essere necessario sostenere notevoli costi supplementari per disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 2 su 7, che corrisponde alla classe di rischio basso.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, media e migliore del prodotto, che possono includere variabili di indici di riferimento/proxy, negli ultimi 15 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Esempio di investimento: € 10.000				
Premio assicurativo € 0				
Caso vita				
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito sul prodotto. Investendo in questa singola opzione potreste perdere parte del vostro investimento.			
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 7.160	€ 6.970	€ 5.920
	Rendimento medio per ciascun anno	-28,35%	-6,98%	-5,11%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 8.160	€ 8.150	€ 8.640
	Rendimento medio per ciascun anno	-18,45%	-4,01%	-1,45%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 9.910	€ 9.980	€ 9.190
	Rendimento medio per ciascun anno	-0,90%	-0,04%	-0,84%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 10.930	€ 11.710	€ 11.310
	Rendimento medio per ciascun anno	9,26%	3,20%	1,23%
Importo investito nel tempo		€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000
Caso morte				
Evento assicurato	Possibile rimborso a favore dei vostri beneficiari al netto dei costi	€ 10.270	€ 10.080	€ 9.280
Premio assicurativo preso nel tempo		€ 0	€ 0	€ 0

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra settembre 2012 e settembre 2022. Lo scenario moderato al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra novembre 2014 e novembre 2024. Lo scenario favorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra gennaio 2011 e gennaio 2021.

Cosa accade se Nobis Vita S.p.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Non esiste alcun sistema di garanzia pubblico o privato che possa compensare in tutto o in parte le eventuali perdite dovute all'insolvenza di Nobis Vita. Per gli investimenti effettuati con questo prodotto, gli attivi a copertura degli impegni detenuti dalla Società saranno utilizzati per soddisfare - con priorità rispetto a tutti gli altri creditori - il credito derivante dal contratto, al netto delle spese necessarie alla procedura di liquidazione.

Quali sono i costi?

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento dell'opzione. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue: nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato; € 10.000 di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Costi totali	€ 487	€ 1.147	€ 2.250
Incidenza annuale dei costi (*)	4,9%	2,3% ogni anno	2,3% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se il riscatto avviene al termine del periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 1,5% prima dei costi e al -0,8% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita	Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 10 anni
Costi di ingresso	Non previsti
Costi di uscita	2,5% del controvalore il 2° anno - 1,5% il 3° - 0,0% successivamente

Costi correnti registrati ogni anno

Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	2,165% annuo (stima) del controvalore	2,3%
Costi di transazione	Costi per acquisto/vendita investimenti sottostanti	0,0%

Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni

Commissioni di performance	Non previste	0,0%
-----------------------------------	--------------	-------------

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è rappresentativo dell'orizzonte temporale di investimento del prodotto nel suo complesso tenuto conto delle caratteristiche finanziarie, del profilo di rischio dell'investimento e del periodo in cui sono presenti penali in caso di una eventuale uscita anticipata. Il contraente ha la facoltà di recedere dal contratto entro 30 giorni dalla sua conclusione. Il contraente può esercitare il diritto di riscatto trascorso un anno dalla decorrenza del contratto. Il valore di riscatto è pari al controvalore delle quote, alla data di ricevimento in compagnia della richiesta di riscatto, al netto di eventuali costi di uscita. L'impatto di tali costi è compreso nei valori della sezione "Quali sono i costi?"

Come presentare reclami?

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale e la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto, mediante posta, telefax o e-mail all'Impresa e, in particolare, alla funzione Servizio gestione dei Reclami, incaricata del loro esame, ai seguenti recapiti: Nobis Vita S.p.A - Servizio gestione dei Reclami - Viale Bartolomeo Colleoni n.21 - 20864 Agrate Brianza (MB) - fax 039.9890695 - info.vita@nobis.it - nobisvita@pec.it - <http://www.nobis.it/Contatti/Reclami> Vita. Nobis Vita S.p.A risponde entro 45 giorni dalla data di ricevimento del Reclamo.

Altre informazioni rilevanti

Questo documento deve essere letto insieme al set informativo del prodotto, di cui è parte integrante insieme DIP aggiuntivo IBIP e alle condizioni di Assicurazione che deve essere consegnato prima della sottoscrizione della proposta di assicurazione ed è consultabile sul sito della Compagnia. Le informazioni relative alle caratteristiche di sostenibilità del singolo strumento finanziario sono reperibili, nel caso di strumenti direttamente gestiti dalla Compagnia, nell'apposito documento presente all'interno del kit contrattuale ovvero, nel caso di OICR / ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia, sul sito della relativa Società di Gestione/Emittente.

Le informazioni relative alle performance passate sono reperibili nel caso di Fondi Interni sul sito della Compagnia ovvero, nel caso di OICR/ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia sui siti delle relative Società di Gestione/Emittenti.

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: Scm Capital Invest - Linea Chronos SCM

Emittente: Nobis Vita S.p.A. Società del Gruppo Assicurativo AXA Italia

Sito web: www.nobis.it

Numero di telefono: Per ulteriori informazioni chiamare il numero 039 9890100.

CONSOB è responsabile della vigilanza di Nobis Vita S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave

Data di realizzazione del KID: 09/10/2025

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

Tipo: SCM CAPITAL INVEST è un prodotto di investimento assicurativo di tipo Unit Linked con capitale collegato alle linee di investimento del fondo interno "Unit Linked SCM". Il contratto è in forma di vita intera a premio unico e prevede la possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi.

Termine: Non è prevista una data di scadenza prefissata; il contratto si estingue automaticamente in caso di decesso dell'Assicurato ovvero in caso di esercizio del diritto di recesso o di riscatto totale da parte del Contraente. Nobis Vita S.p.A. non è autorizzata ad estinguere unilateralmente qualsiasi contratto relativo al presente prodotto.

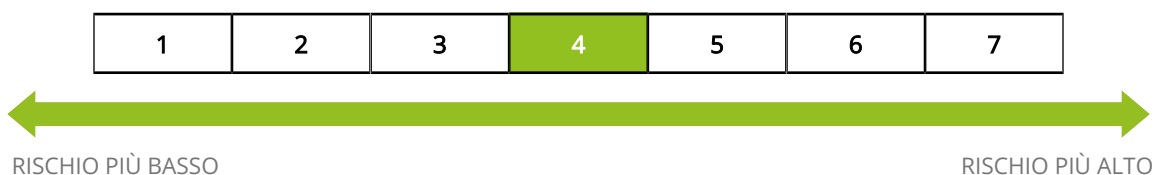
Obiettivi: Questa opzione di investimento è una linea di investimento del Fondo interno "Unit Linked SCM" denominata "Chronos SCM", ha come obiettivo l'accrescimento graduale del capitale investito nel lungo periodo. La linea di investimento è caratterizzata da investimenti preponderanti nel comparto azionario, in divisa anche diversa dall'Euro, senza alcuna limitazione di aree geografiche e/o settori.

Tipo di investitore al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: SCM CAPITAL INVEST è rivolto ad investitori retail, professionali o controparti qualificate, sia persone fisiche che giuridiche, che presentano esigenze assicurative con obiettivi di investimento almeno nel medio lungo periodo. Il prodotto è rivolto a clienti che abbiano un profilo di rischio MEDIO o superiore, disposti a tollerare perdite del valore dell'investimento e che abbiano almeno una conoscenza media degli strumenti finanziari oppure una esperienza su prodotti di investimento a capitale variabile (compresi quelli di previdenza integrativa). Il prodotto non è destinato a clienti che manifestino preferenze di sostenibilità rivolte a investimenti ecosostenibili e/o riconducibili ad obiettivi ambientali / sociale oppure che considerino i principali effetti negativi sui fattori di sostenibilità.

Prestazioni assicurative e costi: Il prodotto è a vita intera, pertanto è prevista soltanto una prestazione in caso di decesso dell'Assicurato pari al controvalore delle quote delle Linee del Fondo Interno scelte, aumentate di una maggiorazione. In caso di vita dell'Assicurato, il contraente può riscattare il contratto, con modalità e costi indicati nella sezione "Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?" La maggiorazione del controvalore delle quote investite è una percentuale variabile, da 0,1% a 5%, decrescente in funzione dell'età dell'Assicurato al momento del decesso. Non è previsto il pagamento di un premio assicurativo per la copertura del rischio demografico. Il valore delle prestazioni è riportato nella sezione "Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?" La maggiorazione riconosciuta non potrà essere comunque superiore a Euro 20.000,00.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile liquidare in una fase iniziale. Potrebbe essere necessario sostenere notevoli costi supplementari per disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, media e migliore del prodotto, che possono includere variabili di indici di riferimento/proxy, negli ultimi 15 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Esempio di investimento: € 10.000				
Premio assicurativo € 0				
Caso vita				
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito sul prodotto. Investendo in questa singola opzione potreste perdere parte del vostro investimento.			
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 4.310	€ 3.140	€ 1.740
	Rendimento medio per ciascun anno	-56,95%	-20,70%	-16,04%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 7.940	€ 9.910	€ 10.610
	Rendimento medio per ciascun anno	-20,60%	-0,18%	0,59%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 10.640	€ 14.690	€ 20.930
	Rendimento medio per ciascun anno	6,44%	8,00%	7,66%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 14.280	€ 18.340	€ 28.390
	Rendimento medio per ciascun anno	42,80%	12,90%	11,00%
Importo investito nel tempo		€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000
Caso morte				
Evento assicurato	Possibile rimborso a favore dei vostri beneficiari al netto dei costi	€ 11.030	€ 14.840	€ 21.130
Premio assicurativo preso nel tempo		€ 0	€ 0	€ 0

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra giugno 2024 e agosto 2025. Lo scenario moderato al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra maggio 2013 e maggio 2023. Lo scenario favorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra agosto 2011 e agosto 2021.

Cosa accade se Nobis Vita S.p.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Non esiste alcun sistema di garanzia pubblico o privato che possa compensare in tutto o in parte le eventuali perdite dovute all'insolvenza di Nobis Vita. Per gli investimenti effettuati con questo prodotto, gli attivi a copertura degli impegni detenuti dalla Società saranno utilizzati per soddisfare - con priorità rispetto a tutti gli altri creditori - il credito derivante dal contratto, al netto delle spese necessarie alla procedura di liquidazione.

Quali sono i costi?

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento dell'opzione. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue: nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato; € 10.000 di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Costi totali	€ 519	€ 1.540	€ 3.745
Incidenza annuale dei costi (*)	5,2%	2,6% ogni anno	2,6% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se il riscatto avviene al termine del periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 10,3% prima dei costi e al 7,7% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita	Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 10 anni
Costi di ingresso	Non previsti
Costi di uscita	2,5% del controvalore il 2° anno - 1,5% il 3° - 0,0% successivamente

Costi correnti registrati ogni anno

Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	2,146% annuo (stima) del controvalore	2,6%
Costi di transazione	Costi per acquisto/vendita investimenti sottostanti	0,0%

Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni

Commissioni di performance	Non previste	0,0%
-----------------------------------	--------------	-------------

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è rappresentativo dell'orizzonte temporale di investimento del prodotto nel suo complesso tenuto conto delle caratteristiche finanziarie, del profilo di rischio dell'investimento e del periodo in cui sono presenti penali in caso di una eventuale uscita anticipata. Il contraente ha la facoltà di recedere dal contratto entro 30 giorni dalla sua conclusione. Il contraente può esercitare il diritto di riscatto trascorso un anno dalla decorrenza del contratto. Il valore di riscatto è pari al controvalore delle quote, alla data di ricevimento in compagnia della richiesta di riscatto, al netto di eventuali costi di uscita. L'impatto di tali costi è compreso nei valori della sezione "Quali sono i costi?"

Come presentare reclami?

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale e la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto, mediante posta, telefax o e-mail all'Impresa e, in particolare, alla funzione Servizio gestione dei Reclami, incaricata del loro esame, ai seguenti recapiti: Nobis Vita S.p.A - Servizio gestione dei Reclami - Viale Bartolomeo Colleoni n.21 - 20864 Agrate Brianza (MB) - fax 039.9890695 - info.vita@nobis.it - nobisvita@pec.it - <http://www.nobis.it/Contatti/Reclami> Vita. Nobis Vita S.p.A risponde entro 45 giorni dalla data di ricevimento del Reclamo.

Altre informazioni rilevanti

Questo documento deve essere letto insieme al set informativo del prodotto, di cui è parte integrante insieme DIP aggiuntivo IBIP e alle condizioni di Assicurazione che deve essere consegnato prima della sottoscrizione della proposta di assicurazione ed è consultabile sul sito della Compagnia. Le informazioni relative alle caratteristiche di sostenibilità del singolo strumento finanziario sono reperibili, nel caso di strumenti direttamente gestiti dalla Compagnia, nell'apposito documento presente all'interno del kit contrattuale ovvero, nel caso di OICR / ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia, sul sito della relativa Società di Gestione/Emittente.

Le informazioni relative alle performance passate sono reperibili nel caso di Fondi Interni sul sito della Compagnia ovvero, nel caso di OICR/ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia sui siti delle relative Società di Gestione/Emittenti.

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: Scm Capital Invest - Linea In Germany

Emittente: Nobis Vita S.p.A. Società del Gruppo Assicurativo AXA Italia

Sito web: www.nobis.it

Numero di telefono: Per ulteriori informazioni chiamare il numero 039 9890100.

CONSOB è responsabile della vigilanza di Nobis Vita S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave

Data di realizzazione del KID: 09/10/2025

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

Tipo: SCM CAPITAL INVEST è un prodotto di investimento assicurativo di tipo Unit Linked con capitale collegato alle linee di investimento del fondo interno "Unit Linked SCM". Il contratto è in forma di vita intera a premio unico e prevede la possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi.

Termine: Non è prevista una data di scadenza prefissata; il contratto si estingue automaticamente in caso di decesso dell'Assicurato ovvero in caso di esercizio del diritto di recesso o di riscatto totale da parte del Contraente. Nobis Vita S.p.A. non è autorizzata ad estinguere unilateralmente qualsiasi contratto relativo al presente prodotto.

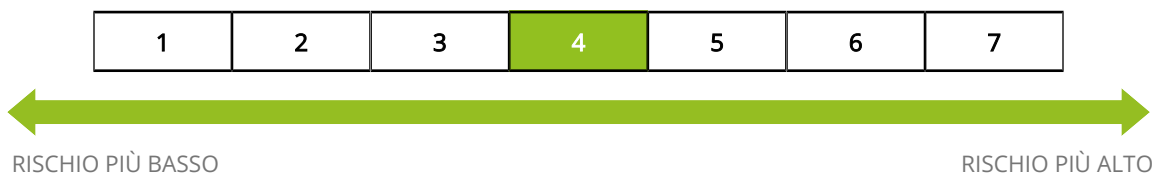
Obiettivi: Questa opzione di investimento è una linea di investimento del Fondo interno "Unit Linked SCM" denominata "In Germany", ha come obiettivo l'accrescimento graduale del capitale nel medio-lungo periodo attraverso il prevalente investimento in titoli azionari di società tedesche. La linea di investimento è caratterizzata da investimenti preponderanti nel comparto azionario tedesco, principalmente in Euro.

Tipo di investitore al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto: SCM CAPITAL INVEST è rivolto ad investitori retail, professionali o controparti qualificate, sia persone fisiche che giuridiche, che presentano esigenze assicurative con obiettivi di investimento almeno nel medio lungo periodo. Il prodotto è rivolto a clienti che abbiano un profilo di rischio MEDIO o superiore, disposti a tollerare perdite del valore dell'investimento e che abbiano almeno una conoscenza media degli strumenti finanziari oppure una esperienza su prodotti di investimento a capitale variabile (compresi quelli di previdenza integrativa). Il prodotto non è destinato a clienti che manifestino preferenze di sostenibilità rivolte a investimenti ecosostenibili e/o riconducibili ad obiettivi ambientali / sociale oppure che considerino i principali effetti negativi sui fattori di sostenibilità.

Prestazioni assicurative e costi: Il prodotto è a vita intera, pertanto è prevista soltanto una prestazione in caso di decesso dell'Assicurato pari al controvalore delle quote delle Linee del Fondo Interno scelte, aumentate di una maggiorazione. In caso di vita dell'Assicurato, il contraente può riscattare il contratto, con modalità e costi indicati nella sezione "Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?" La maggiorazione del controvalore delle quote investite è una percentuale variabile, da 0,1% a 5%, decrescente in funzione dell'età dell'Assicurato al momento del decesso. Non è previsto il pagamento di un premio assicurativo per la copertura del rischio demografico. Il valore delle prestazioni è riportato nella sezione "Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?" La maggiorazione riconosciuta non potrà essere comunque superiore a Euro 20.000,00.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 10 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile liquidare in una fase iniziale. Potrebbe essere necessario sostenere notevoli costi supplementari per disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagare quanto dovuto

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, media e migliore del prodotto, che possono includere variabili di indici di riferimento/proxy, negli ultimi 15 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Esempio di investimento: € 10.000				
Premio assicurativo € 0				
Caso vita				
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito sul prodotto. Investendo in questa singola opzione potreste perdere parte del vostro investimento.			
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 3.680	€ 2.880	€ 1.520
	Rendimento medio per ciascun anno	-63,22%	-22,05%	-17,15%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 7.390	€ 7.570	€ 12.820
	Rendimento medio per ciascun anno	-26,12%	-5,41%	2,51%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 11.070	€ 14.260	€ 18.980
	Rendimento medio per ciascun anno	10,75%	7,35%	6,62%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 15.690	€ 23.720	€ 27.500
	Rendimento medio per ciascun anno	56,94%	18,85%	10,64%
Importo investito nel tempo		€ 10.000	€ 10.000	€ 10.000
Caso morte				
Evento assicurato	Possibile rimborso a favore dei vostri beneficiari al netto dei costi	€ 11.470	€ 14.400	€ 19.170
Premio assicurativo preso nel tempo		€ 0	€ 0	€ 0

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Lo scenario sfavorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra agosto 2024 e agosto 2025. Lo scenario moderato al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra febbraio 2013 e febbraio 2023. Lo scenario favorevole al periodo di detenzione raccomandato si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra agosto 2011 e agosto 2021.

Cosa accade se Nobis Vita S.p.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Non esiste alcun sistema di garanzia pubblico o privato che possa compensare in tutto o in parte le eventuali perdite dovute all'insolvenza di Nobis Vita. Per gli investimenti effettuati con questo prodotto, gli attivi a copertura degli impegni detenuti dalla Società saranno utilizzati per soddisfare - con priorità rispetto a tutti gli altri creditori - il credito derivante dal contratto, al netto delle spese necessarie alla procedura di liquidazione.

Quali sono i costi?

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento dell'opzione. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue: nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato; € 10.000 di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni	In caso di uscita dopo 10 anni
Costi totali	€ 469	€ 1.232	€ 2.867
Incidenza annuale dei costi (*)	4,7%	2,1% ogni anno	2,1% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se il riscatto avviene al termine del periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 8,7% prima dei costi e al 6,6% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita	Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 10 anni
Costi di ingresso	Non previsti
Costi di uscita	2,5% del controvalore il 2° anno - 1,5% il 3° - 0,0% successivamente

Costi correnti registrati ogni anno

Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	2,1% annuo (stima) del controvalore	2,1%
Costi di transazione	Costi per acquisto/vendita investimenti sottostanti	0,0%

Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni

Commissioni di performance	Non previste	0,0%
-----------------------------------	--------------	-------------

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 10 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è rappresentativo dell'orizzonte temporale di investimento del prodotto nel suo complesso tenuto conto delle caratteristiche finanziarie, del profilo di rischio dell'investimento e del periodo in cui sono presenti penali in caso di una eventuale uscita anticipata. Il contraente ha la facoltà di recedere dal contratto entro 30 giorni dalla sua conclusione. Il contraente può esercitare il diritto di riscatto trascorso un anno dalla decorrenza del contratto. Il valore di riscatto è pari al controvalore delle quote, alla data di ricevimento in compagnia della richiesta di riscatto, al netto di eventuali costi di uscita. L'impatto di tali costi è compreso nei valori della sezione "Quali sono i costi?"

Come presentare reclami?

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale e la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto, mediante posta, telefax o e-mail all'Impresa e, in particolare, alla funzione Servizio gestione dei Reclami, incaricata del loro esame, ai seguenti recapiti: Nobis Vita S.p.A - Servizio gestione dei Reclami - Viale Bartolomeo Colleoni n.21 - 20864 Agrate Brianza (MB) - fax 039.9890695 - info.vita@nobis.it - nobisvita@pec.it - <http://www.nobis.it/Contatti/Reclami> Vita. Nobis Vita S.p.A risponde entro 45 giorni dalla data di ricevimento del Reclamo.

Altre informazioni rilevanti

Questo documento deve essere letto insieme al set informativo del prodotto, di cui è parte integrante insieme DIP aggiuntivo IBIP e alle condizioni di Assicurazione che deve essere consegnato prima della sottoscrizione della proposta di assicurazione ed è consultabile sul sito della Compagnia. Le informazioni relative alle caratteristiche di sostenibilità del singolo strumento finanziario sono reperibili, nel caso di strumenti direttamente gestiti dalla Compagnia, nell'apposito documento presente all'interno del kit contrattuale ovvero, nel caso di OICR / ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia, sul sito della relativa Società di Gestione/Emittente.

Le informazioni relative alle performance passate sono reperibili nel caso di Fondi Interni sul sito della Compagnia ovvero, nel caso di OICR/ETF non direttamente gestiti dalla Compagnia sui siti delle relative Società di Gestione/Emittenti.